

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

Số: 32/TB-CCTHADS

Trảng Bàng, ngày 21 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số: 02/2021/QĐ-HGT-DS, ngày 23 tháng 06 năm 2021 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 58/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định số 22235/CT-TĐG ngày 07/7/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NoVa.

Căn cứ Biên bản thoả thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Xét hồ sơ chào giá của Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

1/QSD đất có diện tích 1117m² loại đất trồng lúa, thuộc thửa 35, 36, tờ bản đồ số 7, toạ lạc KP Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, có số phát hành AL772466, số vào sổ: H 03699 do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 9/4/2008.

2/QSD đất có diện tích 1663m² loại đất trồng lúa, thuộc thửa 53, 54, tờ bản đồ số 7, toạ lạc KP Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, có số phát hành AL772467, số vào sổ: H 037000 do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 9/4/2008.

3/QSD đất có diện tích 3006m² loại đất trồng lúa, thuộc thửa 55, 75, 65, tờ bản đồ số 7, toạ lạc KP Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, có số phát hành AN 983054, số vào sổ: H 04060 do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 02/3/2009.

4/QSD đất có diện tích 2066m² loại đất trồng lúa, thuộc thửa 74, 84, tờ bản đồ số 7, toạ lạc KP Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, có số phát hành AN 54697, số vào sổ: H 03912 do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 23/10/2008.

5/QSD đất có diện tích 2262m² loại đất trồng lúa, thuộc thửa 72, 73, tờ bản đồ số 7, toạ lạc KP Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, có số phát hành AN 983055, số vào sổ: H 04061 do UBND huyện Trảng Bàng cấp ngày 02/3/2009.

6/QSD đất có diện tích 7241m² loại đất trồng lúa nước, thuộc thửa 1004, tờ bản đồ số 7, toạ lạc KP Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, có số phát hành CA 047398, số vào sổ: CS06328 do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 06/7/2015.

Trên đất có một phần đất ao (Thuộc các thửa 53, 54, Tờ bản đồ số 7 có diện tích 1.663 m²; một phần đất thuộc thửa 73, tờ bản đồ 7 có diện tích 1.193m² ; một phần đất thuộc thửa 74; 84, tờ bản đồ 7 có diện tích 1.477,80m²).

Có giá khởi điểm: **7.635.654.000 đồng.**

II. Đơn vị tổ chức bán đấu giá:

Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á

Địa chỉ chi nhánh: số 159L, đường Lộ Chánh Môn A, Khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh;

III. Thủ tục, thời gian tổ chức bán đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Xuyên Á thực hiện theo quy định pháp luật:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Hân